

# *Nieuw Zwembad*

## *Numansdorp*

**Sociaal Maatschappelijke Projecten (SMP)**

*Datum 260526*



gemeente  
**Hoeksche Waard**

# Sociaal - Fysieke Samenwerking...

Waar gaan we naar toe ! (Toekomstvisie 2050)



- ✓ **Inwoners groei naar 100 duizend plus** (goed samenleven)
- ✓ **Woningbouw en Natuur** (grootschalig en op maat, 10 duizend plus)
- ✓ **Bereikbaarheid** (landelijk, regionaal en gemeentelijk)
- ✓ **Energievoorzieningen** (vernieuwend met opslag van o.a. zon, wind, en aqua)
- ✓ **Economie** (landbouw, bedrijven en winkels)
- ✓ **Voorzieningen & Sociale cohesie op maat** (in dorpse kernen voor goede samenleving op maat)
- ✓ **Duurzame oplossingen** (uniek landschap en gezond verstand)

# Sociaal - Fysieke Samenwerking...



## Waar komen we vandaan?

- ✓ **2018:** Opdracht gemeente Cromstrijen vernieuwing zwembad aan de Meestooftaan
- ✓ **8-3-2022:** Geamendeerd raadsbesluit vaststelling raadsopdracht
- ✓ **9-7-2024:** Geamendeerd raadsbesluit budget € 14,6 miljoen.
- ✓ **24-6-2025:** RIB marktfalen aanbesteding
- ✓ **10-12-2025:** RIB definitieve uitkomst aanbesteding & netcongestie
- ✓ **13-1-2026:** Behandeling in raad met toezegging keuzenotitie

# Sociaal - Fysieke Samenwerking...

Waar komen we vandaan: advies Mulier-instituut 2020



## Onderzoek Mulier-instituut naar zwemwaterbehoefte in Hoeksche Waard:

Op basis van de zwemwaterbehoefte in de gemeente Hoeksche Waard zou de gemeente kunnen volstaan met drie in plaats van vier gemeentelijke zwembaden indien gelegen op de juiste plek in de Hoeksche Waard. Op basis van reisafstanden adviseert het Mulier-instituut om de zwembaden in de Hoeksche Waard te spreiden, met in ieder geval één zwembad rondom Numansdorp.

Een 8-baans 25 meter wedstrijdbassin met een doelgroepenbassin van 200 m<sup>2</sup> met een beweegbare bodem. Een instructiebassin van 150 m<sup>2</sup> voldoet op zich ook aan de behoefte voor doelgroepzwemmen, maar 200 m<sup>2</sup> is meer geschikt voor ouderen om baantjes te zwemmen in warm water.

# Sociaal - Fysieke Samenwerking...

## Waar komen we vandaan: raadsbesluit 13-10-2020



1. Voorkeursscenario vervangende nieuwbouw aan de Meestooflaan verder uitwerken en daarbij uitgaan van de door Muller Instituut geadviseerde configuratie.
2. Een tweede scenario om vervangende nieuwbouw aan de Meestooflaan te realiseren verder uit te werken in de ontwerpfase en daarbij uit te gaan van basisconfiguratie zoals voorgelegd door de voormalige gemeente Cromstrijen in het rapport 'Vervanging zwembad De Waterstee, integrale verkenning'.
3. De financiële uitkomsten van deze uitwerkingen en de scenariokeuze aan de hand van een maatschappelijke kosten-batenanalyse ter besluitvorming voor te leggen aan de raad, in het tweede kwartaal van 2021.
4. Het inkoop-en aanbestedingsproces op te starten, waarbij de gunning pas wordt verleend na goedkeuring van de Raad.

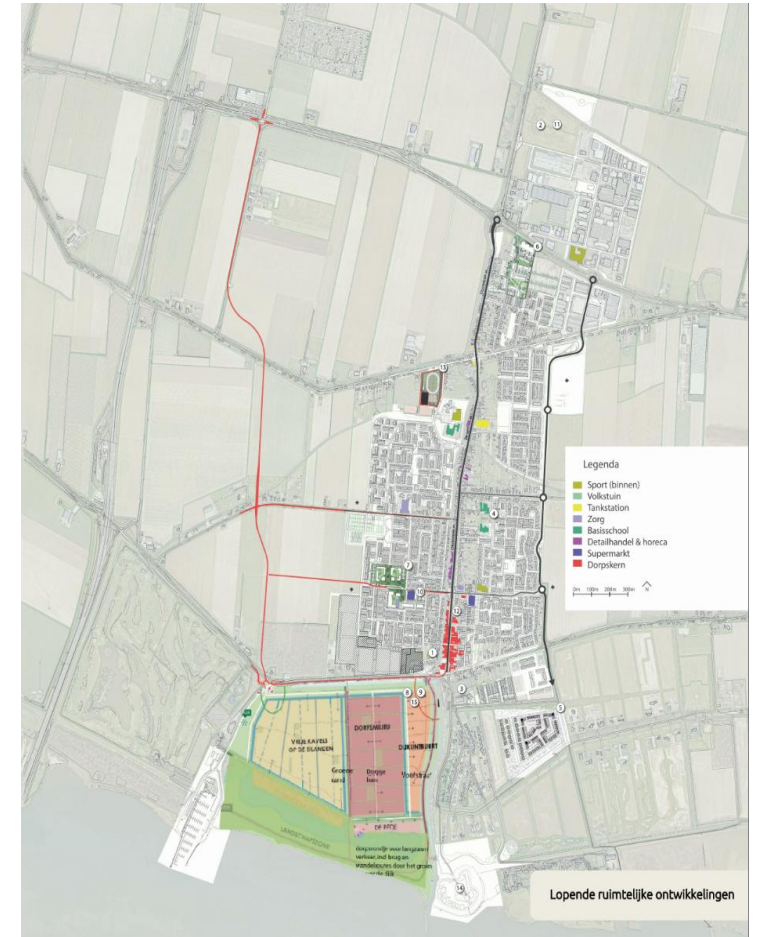
# Zwembaden Hoeksche Waard...

*“Opdracht nieuw zwembad locatie Meestooflaan”*



Raadsopdracht vastgesteld met geamendeerde raadsbesluit van 8 maart 2022, langs vijf kernvoorwaarden:

- ✓ **Mobiliteit:** Tenminste 30% verkeersreductie op de centrale as in Numansdorp (t.o.v. 2020)
- ✓ **Energie:** All-Electric zwembad
- ✓ **Budget:** Maximumkrediet € 14.6 miljoen (geamendeerd raadsbesluit 9 juli 2024)
- ✓ **Configuratie:** 6-baans wedstrijd bassin, met 150 – 200 m2. instructiebassin, tribune en verenigingsruimten.
- ✓ **Locatie:** Meestooflaan in Numansdorp





# Gemeente Hoeksche Waard...

## "Mobiliteit Numansdorp"

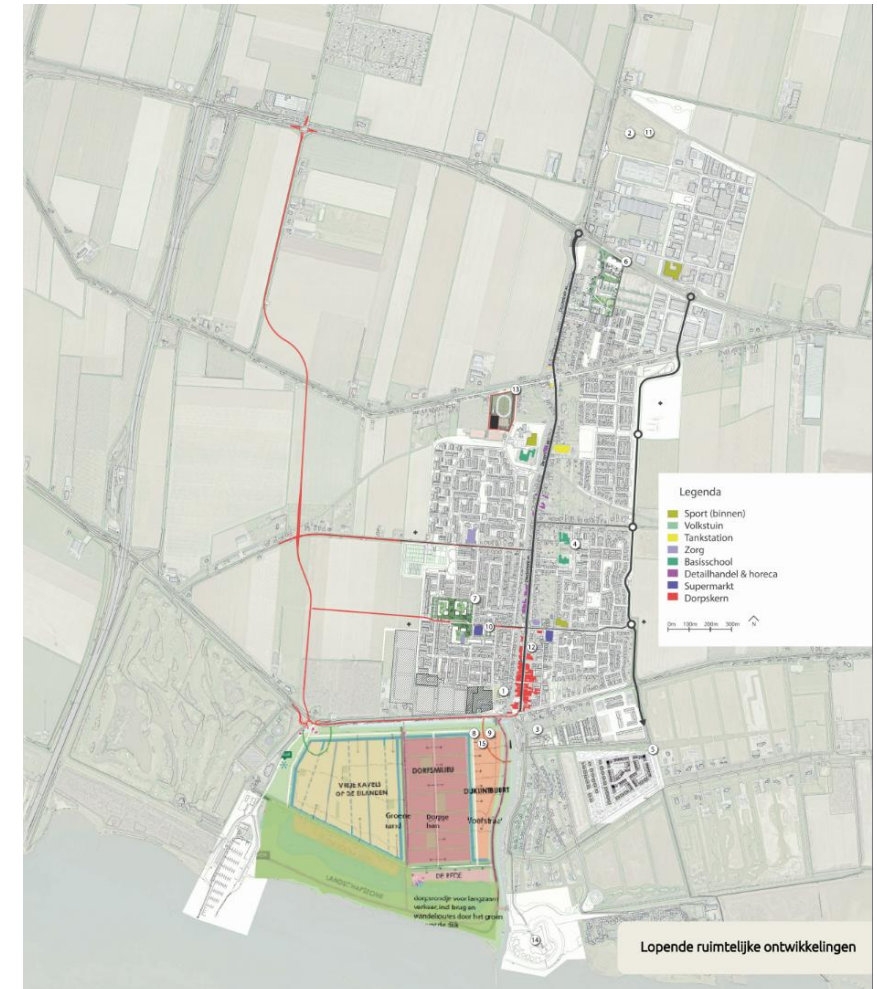


- Met alle voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen in Numansdorp wordt beoogde reductie van 30% **niet** gehaald: negatieve ontwikkelruimte.
- Maar: '**basis op orde**'- maatregelen uit Mobiliteitsstrategie Numansdorp moeten wél worden uitgevoerd om de hoogste druk van de centrale as af te halen.

Gewenste reductie centrale as wordt **wél** bereikt met:

- **Volledige** westelijke ontsluiting (ook mogelijkheid tot ontwikkeling Molenpolder met 1.500 woningen)
- **Gedeeltelijke** westelijke ontsluiting (ook ruimte voor 200 woningen 't Hooft en van Prooijen)

Indien **geen** westelijke ontsluiting, dan nader onderzoek noodzakelijk naar behalen gewenste reductie centrale as. *Ruimtelijke ontwikkelingen zijn dan niet meer mogelijk.*



# Zwembaden Hoeksche Waard...

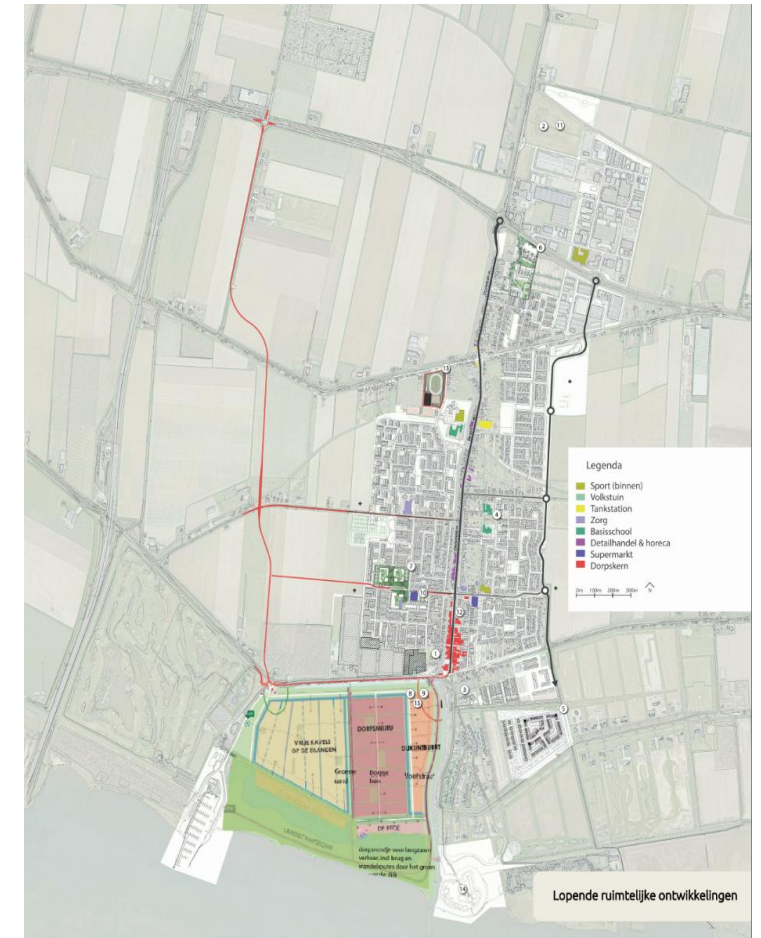
“Energievoorziening nieuw zwembad locatie Meestooftaan”



## ✓ Energievoorziening (quote Stedin):

“Het zwembad valt niet binnen maatschappelijk prioriteringskader waardoor een **full-electric** aansluiting nihil is gezien de situatie op het net. Een **gas aansluiting** behoort wel tot de mogelijkheden en vanuit daar kan men aanvraag doen om als congestieverzachter te fungeren maar hier kunnen geen toezeggingen over worden gedaan.

Aanvragen t.b.v. **congestieverzachter** worden individueel behandeld en daarbij wordt o.a. zeer kritisch gekeken of en op welke wijze men lokaal ook daadwerkelijk bijdraagt aan het verzachten van de congestie.”



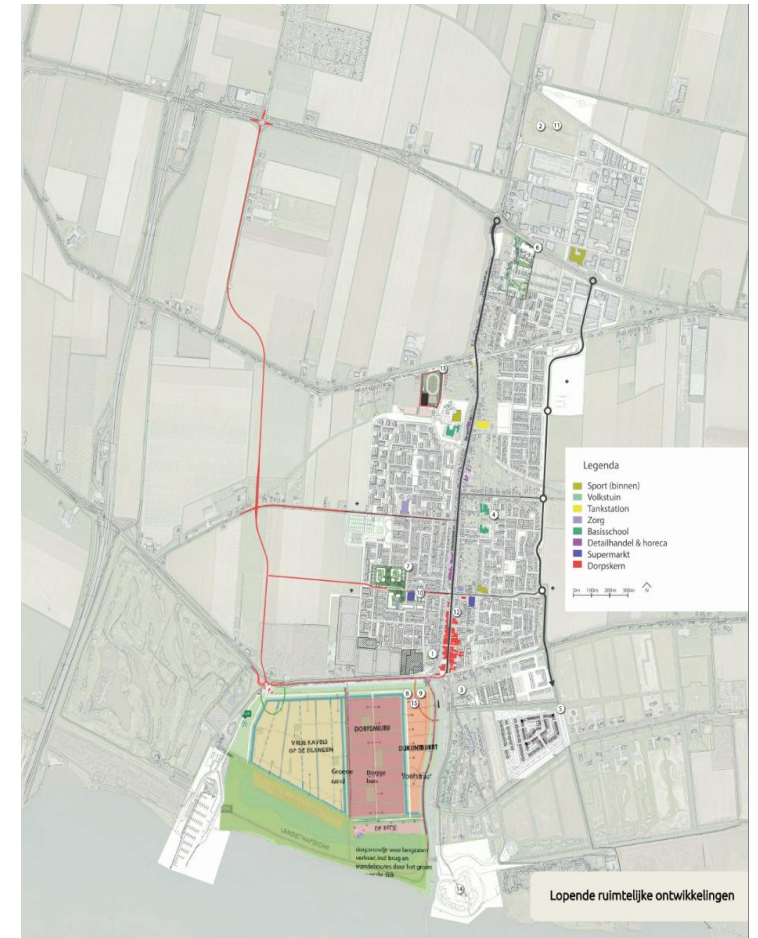
# Zwembaden Hoeksche Waard...

*“Budget nieuw zwembad locatie Meestooflaan”*



## ✓ Budget:

Bij doorlopen aanbestedingsproces (2025) is gebleken dat het voorgestelde programma van eisen **niet** uitgevoerd kan worden binnen budget van € 14.6 mln.



# Zwembaden Hoeksche Waard...

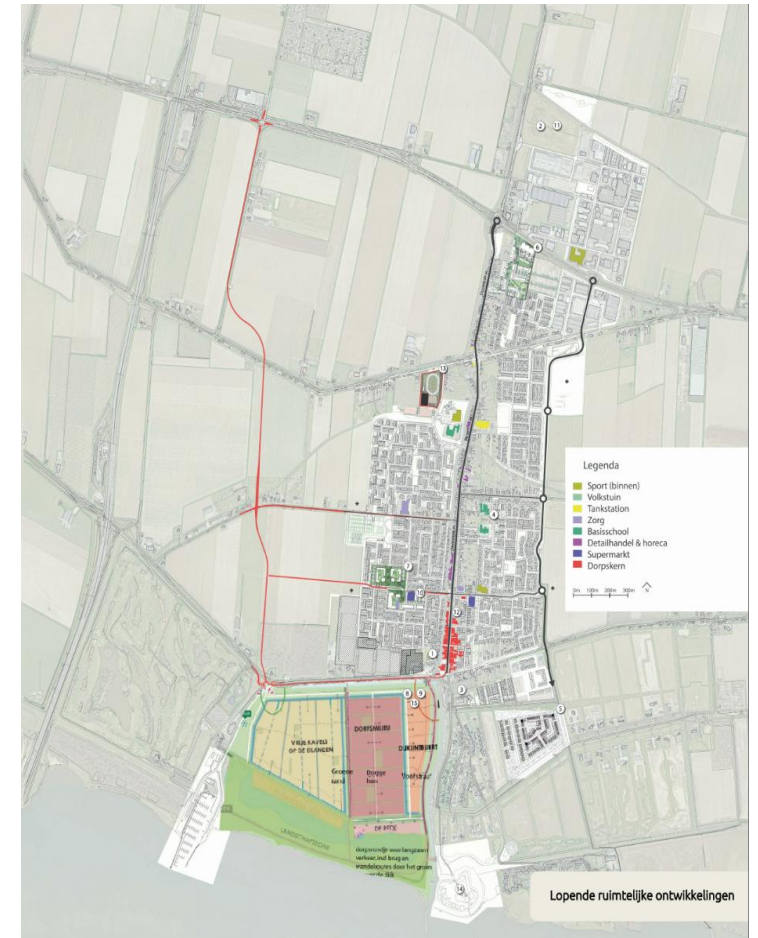
## *“Configuratie nieuw zwembad locatie Meestooflaan”*



### ✓ Configuratie:

In aanbestedingsproces (2025) is gebleken dat het voorgestelde programma van eisen **niet** uitgevoerd kon worden binnen het door de raad geamendeerde budget van € 14.6 miljoen.

Bij het significant versoberen van het programma van eisen, zal niet kunnen worden voldaan aan de uitgangspunten van de raadsopdracht.



# Zwembaden Hoeksche Waard...

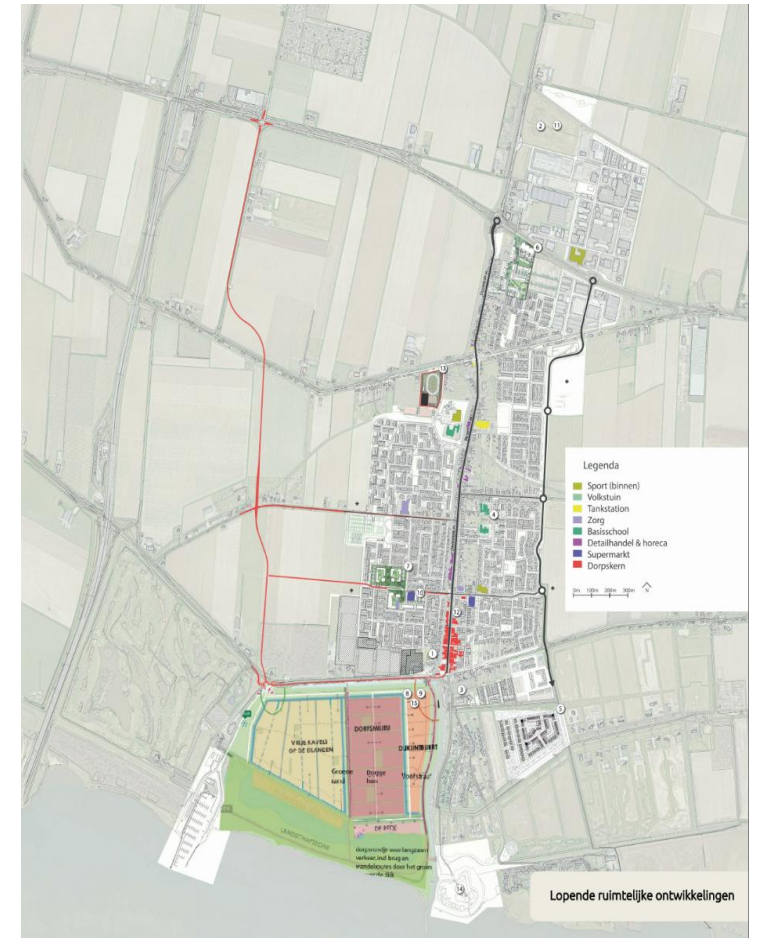
*“Locatie nieuw zwembad locatie Meestooflaan”*



## ✓ Locatie:

Het nieuwe zwembad Numansdorp past **ruimtelijk** binnen de kaders (PVE) die meegegeven zijn door de raad.

**Aandachtspunt:** gemeente moet nog overeenstemming bereiken over benodigde gronden en moet nog een passende parkeeroplossing inpassen binnen het plan.



# Zwembaden Hoeksche Waard...

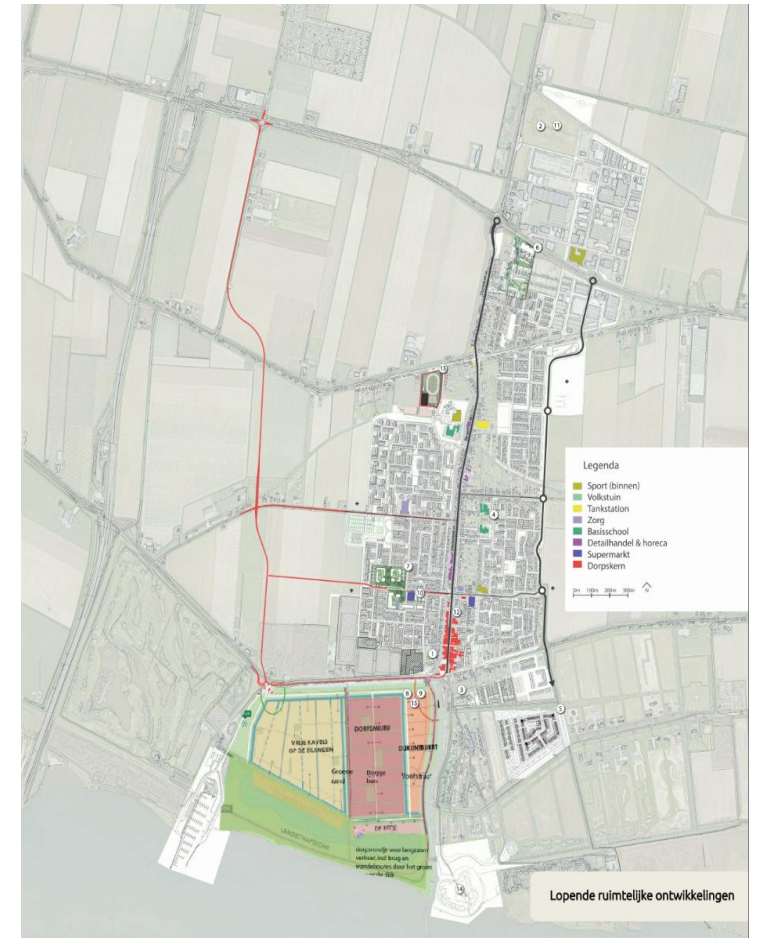
## “Conclusie Mulier rapport verwarmde zwembaden”



De actualisatie van het onderzoek laat zien dat de **druk** op het overdekte zwemwater in de Hoeksche Waard sinds 2020 verder is **toegenomen**. Met het wegvallen van De Waterstee zijn de tekorten voor zwemsport, banenzwemmen en doelgroepen zwemmen groter geworden. Tegelijkertijd neemt de vraag naar zwemwater verder toe door bevolkingsgroei en vergrijzing.

Gezien de verwachte woningbouwgroei en het belang van zwemvaardigheid in een waterrijke gemeente vraagt dit om een duurzame en integrale afweging van het totale zwemwateraanbod in de Hoeksche Waard.

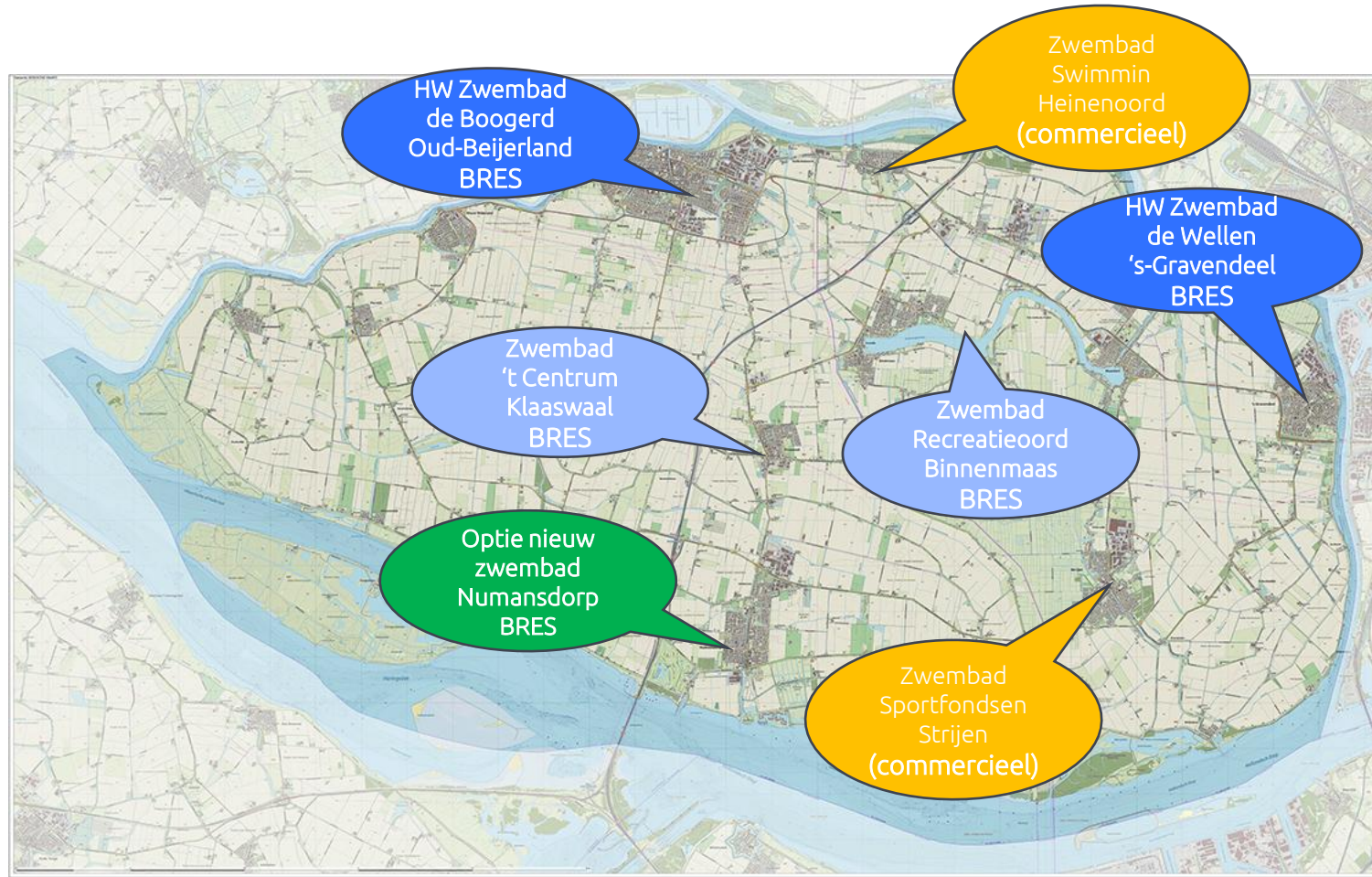
Een toekomstbestendige oplossing vraagt om een **integrale afweging**, waarin capaciteit, spreiding, kwaliteit en levensduur van de bestaande zwembaden worden beoordeeld. Daarbij is het relevant dat in 2020 al werd geconcludeerd dat het terugbrengen van vier naar **drie zwembaden** ruimte biedt voor een zwembad met een groter wedstrijdbassin en een bijzonder doelgroepenbassin.





# Zwembaden Hoeksche Waard...

*“Integraal advies toekomstvast verwarmd zwemmen 2050”*



✓ **Advies Mulier en BRES**  
(update mei 2026)

✓ **Potentiële Raadsopdracht:**

- Portfolio zwembaden
- Inzicht in MKBA  
(Maatschappelijke Kosten Baten Analyse)
- Businesscase per zwembad  
(Investeringsplanning & Exploitatie)

✓ **Afweging toekomstvast verwarmd zwemmen 2050 incl. optimalisering:**  
3 binnen zwembad locaties (BRES)

# Zwembaden Hoeksche Waard...

## *“Dilemma’s & Bevindingen Nieuw zwembad locatie Meestooflaan”*

### ***Dilemma’s:***

- ✓ **Mobiliteit** Centrale as reductie loslaten (tijdelijk) in combinatie met aanleg westelijke verkeersroute (geheel of gedeeltelijk)
- ✓ **Energievoorziening** Van all-electric naar hybride systeem (bijv. tijdelijk gas)
- ✓ **Budget** Niet toereikend
- ✓ **Configuratie** Versoberen programma van eisen

### ***Bevindingen:***

- ✓ **Locatie** Locatie Meestooflaan kan fysiek, maar niet optimaal in relatie tot congestieverzachter, bereikbaarheid, clustervorming maatschappelijke- & sportvoorzieningen en scholen.
- ✓ **Mulier / BRES** Lange termijn strategie verwarmde zwembaden ontbreekt.

# Zwembaden Hoeksche Waard...

*“Doorkijk parallelle besluitvormingsprocessen”*



- ✓ **26 mei 2026: Presentatie College en Raad om op vlieghoogte te komen.**  
Gaat niet inhoudelijk over Keuzenota
- ✓ **9 juni 2026: Agendacie beslist over behandeling Keuzenota in raad.**
- ✓ **23 juni 2026: Beeldvorming keuzenota.**
- ✓ **30 juni 2026: Oordeelsvorming keuzenota.**
- ✓ **7 juli 2026: Besluitvorming keuzenota.**
  
- ✓ **Aandachtspunt parallel besluitvormingsproces:**  
Tracékeuze Molenpolder en Centrale as (College en Raad)